



DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’ISOLA ECOLOGICA DI SAN GREGORIO DI CATANIA

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO ED IMPORTO DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto la fornitura per il servizio di gestione dell'isola ecologica di San Gregorio di Catania dal 01-03-2009 al 12-10-2009, per un importo complessivo di € 102.050,00 oltre IVA.

Art. 2

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, di cui all'art. 82, c. 2 a) del D.Lgs n. 163/2006, con l'esclusione automatica dalla gara, in applicazione dell'art. 124, comma 8, stesso decreto, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, sempre del medesimo decreto. Non saranno ammesse offerte in variante.

Art. 3

CAUZIONE DEFINITIVA

Alla stipula del contratto, l'aggiudicatario sarà tenuto a prestare cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione.

Art. 4

SPESE DI CONTRATTO

Oltre agli oneri contemplati nel presente Capitolato sono a carico della Impresa appaltante tutte le spese relative al contratto (registrazione, diritti, etc.) alla riproduzione degli atti ed elaborati, alle spese di bollo ed ogni altra spesa necessaria per la documentazione occorrente alla Impresa appaltante.

Art. 5

TERMINI DI STIPULA DEL CONTRATTO

Qualora trascorsi 15 giorni dall'aggiudicazione, l'assuntore non si presentasse a stipulare il contratto d'appalto, l'Amministrazione appaltatrice può procedere a nuova gara o allo scorrimento della graduatoria nei confronti del II° ammesso.

Art. 6

PENALE

Sarà obbligo dell'assuntore iniziare il servizio di gestione dell'isola ecologica di San Gregorio di Catania, entro e non oltre 7 gg. lavorativi dalla stipula del contratto. Per ogni giorno solare di ritardo si applicherà una penale di €. 100,00 (cento//00 euro).

Art. 7

GARANZIA

La impresa aggiudicataria assume l'onere della garanzia e del perfetto funzionamento delle attrezzature presenti nell'isola ecologica che verranno consegnate con relativo verbale.

Art. 8

PAGAMENTO DELLA FORNITURA

Il pagamento del servizio verrà pagato mensilmente, a presentazione di regolare fattura e comunque entro e non oltre 60 gg. dalla sua presentazione.

Art. 9

FORO COMPETENTE PER CONTROVERISE

Per quanto altro non previsto nel presente capitolato si fa espresso rinvio alle norme ed ai regolamenti vigenti in materia di appalti di forniture.

Per ogni e qualsiasi controversia sarà competente il Foro di Catania.

Art. 10

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER FATTO DELLA IMPRESA APPALTANTE

E' facoltà dell'Ente di risolvere unilateralmente il contratto quando l'Impresa affidatario del servizio si rende colpevole di frode o negligenza grave. La risoluzione opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

La risoluzione non potrà dichiararsi se non dopo la notifica di una formale contestazione o diffida da parte dell'Ente che prescriva quanto l'Impresa affidataria del servizio debba fare per mettersi in regola per i propri obblighi ed assegnando il relativo termine di adempimento. Trascorso tale termine senza che l'Impresa affidatario del servizio abbia integralmente adempiuto alle prescrizioni intimate, potrà farsi dall'Ente la dichiarazione di risoluzione espressa.

La dichiarazione della risoluzione del contratto verrà notificata dall'Ente alla Impresa appaltante mediante Ufficiale Giudiziario.

Art. 11

DOCUMENTI DI CONTRATTO

Fa parte integrante del contratto il presente Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 12

SPECIFICHE DEL SERVIZIO

Il servizio di gestione e conduzione dell'isola ecologica consiste nella raccolta e nel conferimento differenziato dei prodotti derivanti dalla raccolta differenziata, comprensivo del trasporto e collocamento presso idonei impianti comunicati dalla stazione appaltante.

Il servizio anzidetto riveste, ad ogni effetto di Legge e Regolamento, carattere di interesse pubblico, nei riflessi dell'igiene, dell'economia e del decoro, pertanto le modalità operative di espletamento del servizio sono subordinate all'osservanza delle disposizioni legislative vigenti, alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali di Igiene e di quello concernente la disciplina dei servizi di gestione di rifiuti urbani di cui all'art. 21, comma 2 dei D.Lgs. n. 22/97 e del T.U. ambientale 152/2006, nonché alle norme del presente disciplinare e del contratto di servizio.

Ai fini della formulazione dell'offerta, l'Appaltatore provvederà a prendere visione dello stato di fatto della piattaforma e della relativa dotazione.

Durante l'espletamento del servizio gli operatori dell'Appaltatore dovranno rendersi evidentemente riconoscibili indossando un capo di vestiario recante la dicitura: "Servizio Isola Ecologica di San Gregorio di Catania" e un tesserino di riconoscimento.

- Materiali che possono essere conferiti presso la piattaforma:

Costituiscono oggetto di conferimento differenziato presso la piattaforma di raccolta i materiali elencati nell'autorizzazione rilasciata per la gestione della medesima isola ecologica ai sensi del D.M. 08-04-2008.

Sono compresi nell'ammontare dell'appalto per la gestione della piattaforma:

l'onere dei contenitori con esclusione di quelli già presenti presso l'isola ecologica in questione;

l'apposizione di cartelli indicatori della tipologia di materiale che può essere depositato in ogni singolo contenitore con icone indicate da Simeto Ambiente S.p.A.;

il corretto trasporto e collocamento, riuso o riutilizzo dei rifiuti presso piattaforme o impianti autorizzati comunicati dalla Simeto Ambiente S.p.A..

- Presidio della piattaforma

Ai fini di assicurare all'utenza le condizioni migliori per l'utilizzo, la piattaforma dovrà rimanere aperta e presidiata tutti i giorni dalle ore 8,00 alle ore 12,00 da lunedì a sabato compreso ed inoltre dalle ore 15,00 alle ore 18,00 nei giorni di mercoledì e venerdì.

E' tassativa l'apertura all'utenza ed il conseguente presidio della piattaforma nella giornata di sabato.

- Compiti ed oneri dell'Appaltatore nella gestione della piattaforma

L'Appaltatore per la gestione della piattaforma assume i seguenti oneri:

dotare la piattaforma del personale di presidio, con un minimo di almeno due operatori;

impegnarsi nel favorire il recupero e la commercializzazione maggiore possibile di materiali;

presentare relazione trimestrale sui flussi di rifiuti in entrata ed uscita con indicazione dei trasportatori e delle destinazioni, sull'efficienza ed efficacia della piattaforma e proporre miglioramenti del servizio;

provvedere a proprio carico al pagamento delle bollette relative ai consumi di acqua, energia elettrica e telefono della piattaforma intestando a proprio nome, entro una settimana dall'aggiudicazione dell'appalto, i relativi contratti;

provvedere alla identificazione degli utenti che conferiscono ed alla pesatura dei materiali in entrata mediante un totem informatico multimediale completo di touch-screen a colori, comprendente un sistema di identificazione degli utenti mediante badge magnetico ed un sistema di pesatura connesso ad una bilancia del quale la predetta isola ecologica risulta già fornita;

rilasciare il badge magnetico personalizzato agli utenti mediante apposita stampante di badge a termosublimazione;

provvedere alla pesatura dei rifiuti in uscita ed alla predisposizione dei relativi formulari di trasporto;

provvedere a proprio carico al trasporto dei materiali che verranno conferiti nella suddetta isola ecologica;

provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria di tutto quanto esistente nell'isola ecologica predetta, da riconsegnare in perfetta efficienza alla scadenza della gestione, tollerandosi il deterioramento derivato dall'uso.

- Responsabilità dell'Appaltatore nella gestione della piattaforma

L'Appaltatore nella gestione della piattaforma, nel conferire ed avviare al riutilizzo, oppure allo smaltimento, le frazioni selezionate è responsabile della osservanza della normativa di legge sia regionale che nazionale in materia (in particolare L.R. n. 21/93, D.Lgs n. 152/2006 e ss. mm. ii.).

Pertanto Simeto Ambiente S.p.A. resta comunque esonerata da ogni responsabilità in merito all'inosservanza di norme di legge e Regolamenti che regolano l'esercizio delle attività anzidette e connesse.

L'impresa aggiudicataria è obbligata al rispetto delle norme contenute nella legge 12 giugno 1990 n. 146 per l'esercizio di sciopero nei pubblici servizi essenziali. Non potranno, in nessun caso, essere considerati causa di forza maggiore gli scioperi del personale che dipendessero da cause dirette imputabili alla Ditta aggiudicataria.

Il presente appalto che si intenderà automaticamente risolto alla scadenza del termine stabilito, senza necessità di preventiva disdetta.

Durante tale periodo di servizio rimangono ferme tutte le condizioni stabilite nel contratto e nel relativo capitolato, compreso il canone vigente, senza alcun indennizzo per la manutenzione e la sostituzione delle attrezzature in dotazione.

In caso di inadempienza, la Società d'Ambito provvederà alla risoluzione del contratto e all'incameramento della cauzione.

In tal caso il servizio sarà affidato al concorrente che segue in graduatoria che sia in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara.

Articolo 14

CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO

La partecipazione alla gara e l'assunzione dell'Appalto di cui al presente Capitolato, implica da parte delle ditte partecipanti, la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali particolari che lo regolano, ma anche di tutte le condizioni locali che si riferiscono alle forniture e ai servizi quali la disponibilità ed il costo della manodopera, la natura dei luoghi, con particolare riferimento alla viabilità, la consistenza del personale in atto impiegato nel servizio che transiterà alla ditta affidatario del servizio, ed in generale di tutte le circostanze principali ed accessorie che possono influire sul giudizio delle Ditte partecipanti circa la convenienza di assumere l'appalto sulla base dell'offerta.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'espletamento del servizio la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati tranne che tali nuovi elementi si configurano come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o che si riferiscano a condizioni soggette a revisioni.

Articolo 15

VIGILANZA E CONTROLLI

La Società Simeto Ambiente S.p.A. provvederà alla vigilanza ed al controllo dei servizi oggetto dell'appalto dalla quale l'Appaltatore dipenderà direttamente per tutte le disposizioni che la stessa potrà emanare per la migliore riuscita dei servizi.

La Società Simeto Ambiente S.p.A. ha la facoltà di effettuare, in qualsiasi momento, opportune verifiche volte ad accertare l'osservanza delle condizioni contrattuali da parte dell'Impresa appaltatrice.

Per l'attività di cui sopra la Società Simeto Ambiente S.p.A. si avvarrà di personale all'uopo incaricato.

Il personale designato dalla Società Simeto Ambiente S.p.A” potrà dare disposizioni anche verbali, nei casi di urgenza, per quanto riguarda le normali istruzioni di dettaglio, nell'ambito dei servizi contrattualmente previsti, salvo formalizzazioni con ordine scritto, entro il terzo giorno successivo.

Articolo 16

PERSONALE IN SERVIZIO

Per quanto attiene al personale in servizio, lo stesso dovrà:

- essere dotato, a cura e spese dell'Appaltatore, di divisa completa di targhetta di identificazione, da indossarsi sempre in stato di conveniente decoro durante l'orario di lavoro. La divisa del personale dovrà essere unica, a norma del vigente contratto collettivo nazionale di lavoro e, ove il caso, delle prescrizioni di legge in materia antinfortunistica e di visibilità;
- sottoporsi a tutte le cure e profilassi previste dalla Legge e prescritte dalle Autorità sanitarie competenti per territorio ed uniformarsi alle disposizioni emanate dall'Autorità comunale (in primo luogo in materia di igiene e di sanità), nonché agli ordini impartiti dalla stesso Appaltatore.

L'Appaltatore si impegna a garantire la continuità e l'efficienza del servizio provvedendo alla tempestiva sostituzione del personale assente.

Il personale dipendente dell'Appaltatore, adibito al servizio deve tenere un contegno corretto con il pubblico e presentarsi in servizio pulito e decorosamente vestito con l'uniforme che sarà fornita dall'Appaltatore, munito di idoneo cartellino di identificazione.

La Società Simeto Ambiente S.p.A., si riserva la facoltà di chiedere la sostituzione di chi si rendesse responsabile di gravi mancanze nell'espletamento delle sue mansioni, nonché di contegno abitualmente scorretto con gli utenti del servizio o con il pubblico.

L'Appaltatore ha l'obbligo di garantire l'occupazione e la continuità del rapporto di lavoro attraverso il passaggio senza soluzione di continuità del personale attualmente impegnato nel servizio di gestione dell'isola ecologica di San Gregorio di Catania secondo quanto previsto dall'art. 6 del C.C.N.L., con il mantenimento dei livelli che gli stessi ad oggi sono inquadrati (2A) con contratto a tempo pieno.

Ai fini dell'inquadramento nella nuova realtà, al personale trasferito dovrà essere mantenuta l'anzianità maturata e conservata la posizione giuridica ed economica in essere alla data del trasferimento, applicando i trattamenti equipollenti previsti dal CCNL del nuovo settore e previa contrattazione con le OO.SS. territoriali.

L'Appaltatore dovrà adeguarsi alle norme del C.C.N.L. FISE – ASSOAMBIENTE in vigore, relativo al passaggio diretto di lavoratori dall'azienda cessante all'azienda subentrante.

Articolo 17

OBBLIGHI E ONERI DIVERSI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

L'Appaltatore è altresì obbligato a quanto di seguito elencato:

- indicare il nominativo di un responsabile e suo sostituto, con recapito telefonico e fax, cui gli uffici della Società Simeto Ambiente S.p.A. preposti potranno far riferimento per qualsiasi motivo;
- tutti gli automezzi impegnati nel trasporto dei materiali che verranno conferiti nella predetta isola ecologica dovranno essere idonei ad effettuare con efficienza ed in sicurezza le operazioni di svuotamento di tutti i contenitori utilizzati e per lo svolgimento di tutti i servizi compresi nel presente capitolato;
- tutti i contenitori utilizzati dovranno essere idonei allo svolgimento del servizio e nell'ambito della loro vita operativa utile;
- dovrà sostituire il personale in malattia o in aspettativa o assente per qualsiasi altra causa entro il secondo giorno di assenza;
- dovrà fornire tempestiva e dettagliata comunicazione delle difficoltà incontrate nello svolgimento del servizio (ad es. il mancato rispetto, da parte degli utenti, delle norme sul conferimento, etc.);
- è responsabile della qualità dei materiali raccolti, secondo quanto specificato nel presente capitolato. In particolare il personale del Concessionario dovrà segnalare alle utenze che non svolgessero la corretta separazione dei rifiuti le esatte modalità di conferimento.

Articolo 18

TRASPORTO DEI RIFIUTI

Le modalità di trasporto e di conferimento agli impianti di stoccaggio e/o trattamento dei rifiuti, il rispetto degli orari e di ogni altra disposizione saranno determinate dalla Simeto Ambiente, d'ufficio o su proposta dell'Appaltatore.

Il trasporto ed il conferimento agli impianti comprende l'onere della pesatura ed ogni qualsivoglia onere e/o prestazione necessaria ad eseguire perfettamente il servizio.

La movimentazione dei rifiuti, indipendentemente dalla loro natura, dovrà essere realizzata sempre nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente, e con modalità tali da non arrecare disturbo o fastidio alle persone, né danno all'ambiente.

Articolo 19
ECO-COMUNICAZIONE

L'Appaltatore dovrà prevedere un progetto comprendente la eco-comunicazione da svolgere durante tutto il periodo in appalto per la corretta e completa informazione ai cittadini di San Gregorio di Catania per l'utilizzo della predetta isola ecologica.

Fa parte della Eco-comunicazione una continua e completa informazione ai cittadini circa le modalità di prestazione del servizio, il miglior utilizzo dell'isola ecologica, le attività di promozione basate su premi o altro, atti a incentivare il comportamento virtuoso degli utenti, con particolare riguardo alla riduzione della quantità di rifiuti da smaltire in discarica e un aumento dei prodotti derivanti dalla raccolta differenziata.

La Eco-comunicazione comprende almeno le seguenti prestazioni minime:

- Campagne promozionali e informative, realizzate per l'avvio del servizio e per la sensibilizzazione degli utenti alla corretta fruizione del servizio;
- Materiale informativo da distribuire agli utenti.

SIMETO AMBIENTE S.p.A.
Il Direttore Tecnico
Dott. Carmelo Caruso